

Демо-версия

Бизнес-план

Логистической компании

(с финансовой моделью)

В Бизнес-план логистической компании

- Является обоснованием экономической эффективности организации предприятия по управлению логистическими потоками.
- Подходит для всех регионов России
- Необходим для привлечения финансирования (получения кредита)

Почему выбирают нас

- Мы предлагаем Вам несколько сразу несколько готовых **Сценариев** реализации.
- Доходная модель бизнес-плана основана на профессионально подготовленных **маркетинговых исследованиях** – выручка не берется «с потолка», все цифры обоснованы. Сейчас в базе IndexBox около 900 готовых исследований.
- Бизнес-модель разработана совместно с **экспертами** рынка – владельцами бизнеса, ритейлерами, поставщиками оборудования.
- Финансовый план составляется в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).
- Финансовая модель полностью **автоматизирована** – Вы сможете сделать собственный бизнес-план просто и быстро.
- Уникальный **клиентский сервис**
 - Личный кабинет на сайте и персональный менеджер
 - Отслеживание статуса заказа online
 - Предпродажная консультация специалиста и ответы на вопросы после покупки.
- Актуализация бизнес-плана бесплатно! Вы получаете заказной бизнес-план по цене готового.

В

- Мы готовы оказать полный **комплекс услуг** по сопровождению бизнес плана открытия бизнеса, включая
 - переговоры с банком,
 - поиск и привлечение финансирования
 - юридическое сопровождение сделки
 - консультирование по вопросам финансирования и рефинансирования.

Полностью автоматизированная финансовая модель

Вместе с бизнес-планом мы передаем Вам полностью автоматизированную финансовую модель в формате MS Office. Модель – интеллектуальный продукт компании IndexBox. Это результат многолетней успешной практики наших специалистов, она полностью соответствует российским и международным стандартам финансовой отчетности.

Финансовая модель состоит из следующих разделов (по листам MS Excel)

- Показатели эффективности проекта
- Предпосылки/ входные параметры
- Модель доходов и расходов в годовой и месячной разбивке
- Расчет платежей на обслуживание долга
- Доходная часть
- Расходная часть
 - Капитальные затраты
 - Операционные расходы
 - Штатное расписание и ФОТ

Параметры, которые Вы можете задать самостоятельно, корректируя концепцию бизнеса

- Количество совершаемых операций
- Класс офисной недвижимости, стоимость аренды
- Цены на предоставляемые услуги
- Штатное расписание и размер ФОТ
- Соотношение собственных и заемных средств
- Условия и график выплат по кредиту
- Политика ценообразования
- Оснащение оборудованием
- Рекламные расходы

В

+ еще более 200 параметров

Экономическая эффективность проекта оценивается по всем ключевым параметрам

- Чистая приведенная стоимость проекта (NPV)
- Внутренняя норма доходности проекта (IRR)
- Срок окупаемости, простой и дисконтированный (PBP и DPBP)
- Индекс доходности инвестиций (PI)

В результате Вы сможете оценить

- Необходимый объем инвестиций, объем кредита, график получения и погашения кредита
- Срок окупаемости проекта, его рентабельность
- Критические параметры по объемам продаж, уровню расходов
- Риски реализации проекта
- Преимущества и недостатки различных сценариев проекта

Теперь у Вас есть полная свобода выбора – экспериментируйте, пробуйте различные варианты организации бизнеса, учитывайте особенности Вашего региона или района – найдите наиболее прибыльное решение!

В

Как работает финансовая модель

Концепция логистической компании

Площадь офисного помещения, кв.м.	XXXX
Система налогообложения	Общая
Ставка дисконтирования	XXXX%
Учитывать инфляцию:	Нет



Схема финансирования

Соотношение собственных и заемных средств

доля собственных средств	25%
доля заемных средств	75%



Кредитные условия

Объем кредита, тыс.руб.	XXXX	
Число траншей	XXXX	
Транш №1, тыс. руб.	XXXX	XXX месяц
Транш №2, тыс. руб.	XXXX	XXX месяц
Транш №3, тыс. руб.	XXXX	XXX месяц
Процентная ставка по кредиту	XXXX%	годовых
Срок возврата заемных средств	XXXX	лет, возврат равными частями ежемесячно
Льготный период по уплате процентов	XXXX	
Льготный период по возврату основной части долга	XXXX	

В

Доходная часть

Операция	Тариф	Маржа, %
Экспедирование	XXX	X%
XXXX	XXX	
XXXX	XXX	
XXXX	XXX	
XXXX	XXX	X%
XXXX	XXX	XXX%
XXXX	XXX	XXX%
Итого		

Задайте тарифы и маржинальность услуги

Расходная часть

Годовая ставка аренды офисного помещения, тыс.руб./кв.м.	XXXX
--	------

Налоговое окружение

Предельная величина базы по страховым взносам, руб.	XXXX
Ставка страховых начислений, %	XXXX%
Ставка сверх базы, %	XXXX%
Ставка ОСС от НС и ПЗ, %	XXXX%
Ставка НДС	XXXX%
Ставка налога на имущество, %	XXXX%
Ставка налога на прибыль, %	XXXX%

XX класс профессионального риска

Все налоги и взносы соответствуют действующему законодательству

В

Персонал

Должность	Человек в смену	Кол-во смен в день	Оклад в месяц, руб.
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX

Капитальные затраты

Наименование	Кол-во	Стоимость ед., руб.	Срок службы, лет
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX



Автоматически формируется **План доходов и расходов**. Вы можете оценить эффективность выбранной концепции бизнеса и выбрать наиболее прибыльный Сценарий.

		0 год	1 год	2 год	3 год
ДОХОДЫ		XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Кол-во операций	шт	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Стоимость услуги	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
РАСХОДЫ		XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Оплата услуг подрядчиков	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Аренда помещения	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Зарплата + начисления	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Налог на имущество	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Общехозяйственные затраты	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Административные затраты	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Сбытовые затраты	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Прочие накладные расходы	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
EBITDA	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Амортизация	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
ЕВИТ	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Проценты по кредитам	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
ЕВТ	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Налог на прибыль	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Чистая прибыль	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Чистая прибыль	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Капитальные вложения	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Изменения оборотного капитала	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Амортизация	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Свободный денежный поток	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Дисконтированный денежный поток	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Стоимость компании	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Терминальная стоимость	тыс. рублей	XXXX			
NPV	тыс. рублей	XXXX			
IRR	%	XXXX%			
Срок окупаемости простой	лет	XXXX			
Срок окупаемости дисконтированный	лет	XXXX			
Индекс доходности инвестиций	-	XXXX			
Точка безубыточности	%	XXXX%			

В



Автоматически формируется **График финансирования проекта**. Он показывает, когда и в каком объеме требуются кредиты, и когда они возвращаются.

Наименования показателя		0 год	1 год	2 год	3 год
Получение кредитов	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Выплата процентов	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Очередной возврат основного долга	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Внеочередной возврат основного долга	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Справочно: основной долг	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Сальдо по финансовой деятельности	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Сальдо операционной деятельности	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Сальдо по инвестиционной деятельности	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Сальдо по всем видам деятельности	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Сальдо по финансовой и операционной деятельности	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Дисконтированное сальдо по финансовой и операционной деятельности	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
То же нарастающим итогом	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Дисконтированное сальдо по всем видам деятельности	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
То же нарастающим итогом	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
NPV участия в проекте	тыс. рублей	XXXX			
Использование собственных средств	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Сальдо с учетом собственных средств	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Накопленное сальдо с учетом собственных средств	тыс. рублей	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Коэффициент погашения ссудной задолженности		-	XXXX	XXXX	XXXX
Минимум накопленного сальдо =	тыс. рублей	XXXX			

В

Краткая презентация

бизнес-плана

ЛОГИСТИЧЕСКОЙ КОМПАНИИ

Оглавление

- 1. КРАТКИЙ ОБЗОР (РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА)**
 - 1.1. Цели проекта
 - 1.2. Финансирование проекта
 - 1.3. Показатели экономической эффективности проекта
- 2. ИНИЦИАТОР ПРОЕКТА**
 - 2.1. Общие данные
 - 2.2. Виды и объемы деятельности
- 3. СУЩЕСТВО ПРЕДЛАГАЕМОГО ПРОЕКТА**
 - 3.1. Стратегия проекта
 - 3.2. Характеристика рынка логистического сервиса России
 - 3.3. Клиенты компании
 - 3.4. Запуск проекта и развитие
- 4. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН**
 - 4.1. Основные услуги логистической компании
 - 4.2. Трудовые ресурсы и фонд оплаты труда
 - 4.3. Капитальные затраты
 - 4.4. Операционные расходы
- 5. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН**
 - 5.1. Условия и допущения, принятые для расчета
 - 5.2. Расчет ставки дисконтирования
 - 5.3. Исходные данные
 - 5.4. Налоговое окружение
 - 5.5. Инвестиционные издержки
 - 5.6. План доходов и расходов
 - 5.7. Отчет о движении денежных средств
 - 5.8. Расчет прибылей, убытков и денежных потоков
 - 5.9. Источники, формы и условия финансирования
 - 5.10. Оценка экономической эффективности проекта
 - 5.11. Внутренняя норма доходности (IRR)
 - 5.12. Индекс доходности инвестиций (PI)
 - 5.13. Срок окупаемости (PBP)

В

5.14. Дисконтированный срок окупаемости (DPBP)

6. ОЦЕНКА Рисков

6.1. Анализ чувствительности

6.2. Уровень безубыточности

6.3. Оценка проектных рисков

Приложение 1. План доходов и расходов по месяцам

Приложение 2. Движение денежных средств по месяцам

Приложение 3. Расчет чистой прибыли по месяцам

Приложение 4. Оценка рисков

Список таблиц

Таблица 1. Объем реализации услуг

Таблица 2. Перечень и объем предоставляемых услуг

Таблица 3. Средние показатели на услугу, евро

Таблица 4. Распределение совершаемых операций по периодам

Таблица 5. Расчет фонда оплаты труда

Таблица 6. Капитальные расходы и амортизация

Таблица 7. Ежемесячные операционные расходы

Таблица 8. Ежегодные операционные расходы

Таблица 9. Налоговое окружение проекта

Таблица 10. Инвестиционные издержки

Таблица 11. План доходов и расходов по годам проекта, евро

Таблица 12. Структура продаж

Таблица 13. Структура расходов, евро

Таблица 14. Отчет о движении денежных средств по годам, евро

Таблица 15. Расчет прибыли по годам, евро

Таблица 16. Финансирование проекта

Таблица 17. Критические изменения параметров оценки рисков

Таблица 18. Вероятность возникновения эксплуатационных рисков

Таблица 19. Вероятность возникновения рисков капитальных вложений

Таблица 20. План доходов и расходов по месяцам, евро

Таблица 21. Отчет о движении денежных средств по месяцам, евро

Таблица 22. Расчет прибыли по месяцам, евро

Таблица 23. Изменение ставки дисконтирования и срока проекта, евро

Таблица 24. Изменение количества совершаемых операций и маржи, евро

Таблица 25. Изменение количества совершаемых операций и стоимости услуг подрядчиков (ключевых затрат), евро

Список рисунков

В

Рисунок 1. Структура инвестиционных издержек

Рисунок 2. Структура расходов кроме оплаты услуг подрядных организаций

Рисунок 3. Динамика выручки, валовой и чистой прибыли по месяцам проекта

Рисунок 4. Динамика дисконтированных денежных потоков по проекту

В

1. КРАТКИЙ ОБЗОР (РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА)

1.1. Цели проекта

Инвестиционный проект заключается в организации предприятия по управлению логистическими потоками.

Цели бизнес-плана

- привлечения инвестиционных средств для проекта
- обоснования экономической эффективности оказания логистических услуг
- разработки поэтапного плана организации компании

Данный проект позволит:

- организовать логистическую компанию с постоянной выручкой *** руб. в месяц
- создать денежный поток от проекта в размере *** руб. в год
- организовать новые рабочие места в регионе реализации проекта
- обеспечить налоговые поступления в бюджеты всех уровней
- эффективно вложить денежные средства инвестора

1.2. Финансирование проекта

Финансовые ресурсы, необходимые для осуществления проекта:	
• общая стоимость проекта	*** руб.
• объем выполненных работ	***
• потребность в финансировании	*** руб.
Схема финансирования:	
• соотношение собственных и заемных средств	собственные средства – ***% заемные средства – ***%
• объем кредита	*** руб.

В

• процентная ставка	***%	
• график предоставления и возврата кредита	выдача: 2013 г.	***
	выплата процентов	с 2013 г.
	возврат:	с 2013 г. – по графику

1.3. Показатели экономической эффективности проекта

Оценка экономической эффективности проекта:	
• срок окупаемости – РВР	***
• принятая ставка дисконтирования - D	***%
• дисконтированный срок окупаемости – DPBP	***
• чистая приведенная стоимость – NPV	*** руб.
• внутренняя норма доходности – IRR	***%
• индекс доходности инвестиций – PI	***
• точка безубыточности проекта – BEP	***
• срок возврата заемных средств – RP	***

В

4. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПЛАН

...

4.1. Капитальные затраты

...

Таблица 1. Перечень необходимого оборудования для производства растительного масла

Оборудование	Кол-во	Стоимость в ед., руб.	Общая стоимость, руб.	Стоимость с НДС, руб.
Итого				

В

5. ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

5.2. Налоговое окружение

...

Таблица 2. Налоговое окружение

Наименование налогов, уплачиваемых предприятием, осуществляющим инвестиционный проект	Ставка (или сумма)	Налого-обла-гаемая база	Период начисле-ния (дней)	Льготы (основание)
Страховые взносы на обязательное социальное страхование				
Налог на прибыль				
Налог на добавленную стоимость				
Налог на имущество				
Таможенные пошлины на оборудование, сырье, материалы, комплектующие и готовую продукцию				
Местные налоги				
Нормативы затрат по отнесению на себестоимость				
Страховые платежи:				
Проценты по кредитам в рублях				
Проценты по кредитам в иностранной валюте				

5.3.

В

5.4. План доходов и расходов

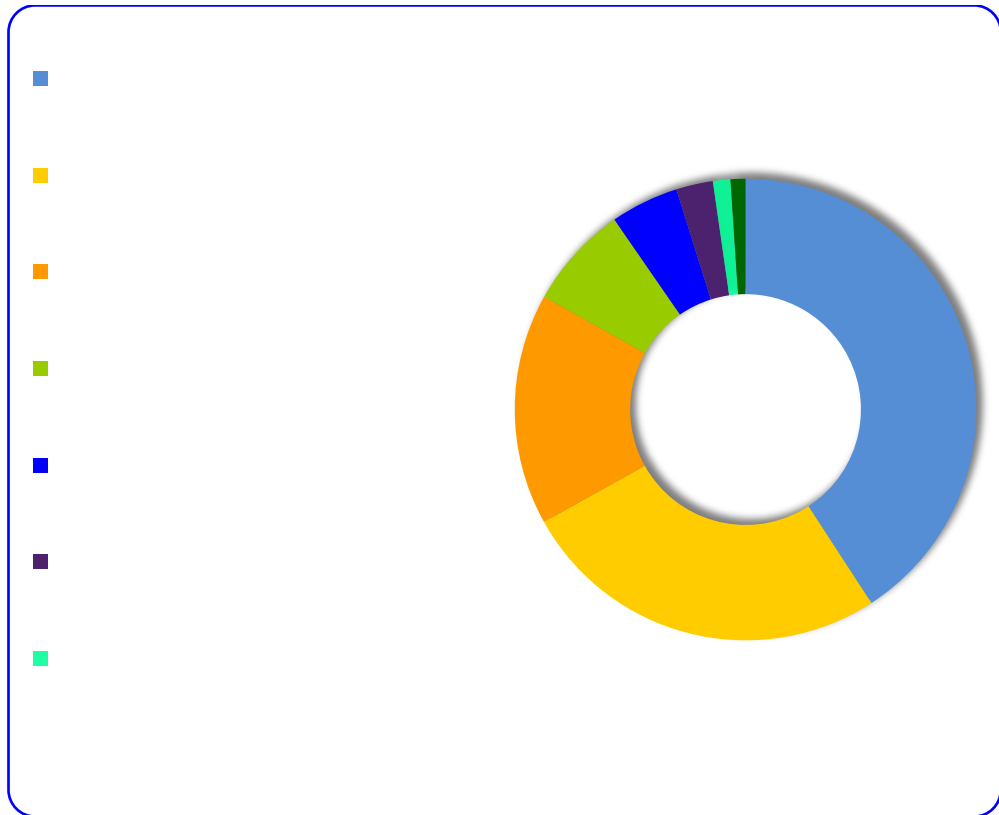


Рисунок 1. Структура операционных расходов

В

5.10. Оценка экономической эффективности проекта

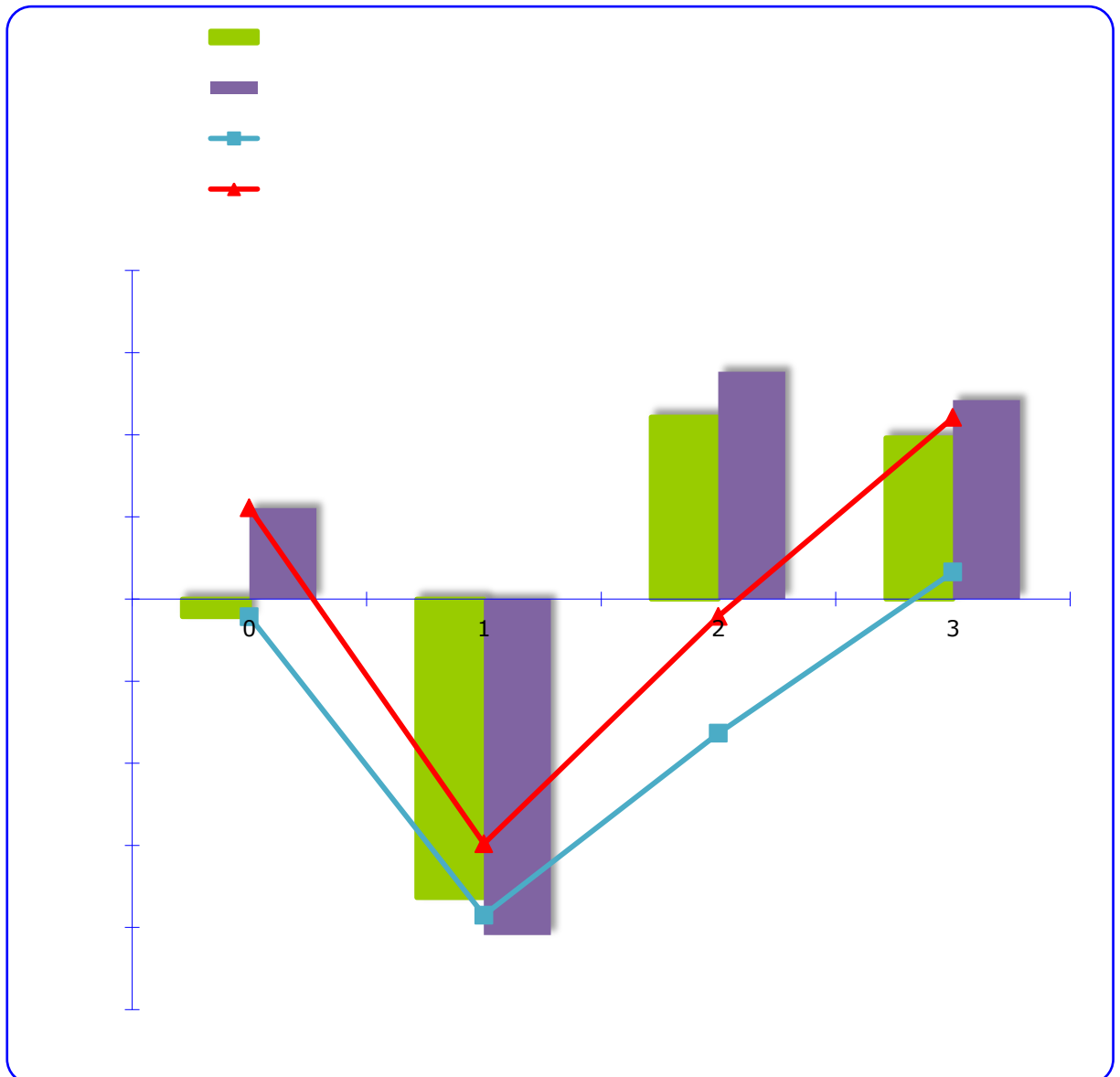


Рисунок 2. Чистая приведенная стоимость проекта

В

О компании IndexBox

IndexBox – ведущая компания в области маркетинговых исследований и бизнес-консультирования. Мы проводим исследования рынков, готовим бизнес-планы, строим бизнес-модели и консультируем по вопросам маркетинга и продаж.

Наши клиенты – крупные российские и иностранные компании:



Маркетинговые исследования

Наша специализация - исследования потребительских и промышленных рынков, в сегментах B2C и B2B. В числе используемых методик: кабинетные исследования, опросы потребителей, экспертные опросы, конкурентный анализ, торговый аудит, широкий спектр качественных исследований рынка товаров и услуг. Нашим конкурентным преимуществом является формирование специальных методик исследования под задачи каждого отдельного проекта. Система планирования и оперативного отраслевого мониторинга, созданная в компании, позволяет специалистам IndexBox оперировать в своей работе актуальной и достоверной информацией.

Бизнес-планирование

Мы профессионально занимаемся разработкой бизнес-планов, ТЭО, инвестиционных меморандумов, проводим анализ финансово-хозяйственной деятельности предприятий и подготавливаем аналитику для сделок M&A. Бизнес-планы, разработанные компанией IndexBox, содержат полноценную финансовую модель для дальнейшей реализации проекта, все расчеты основаны на маркетинговой информации, которая на постоянной основе собирается и анализируется на протяжении более 7 лет. Документы соответствуют стандартам российских и зарубежных банков, проекты имеют рыночную обоснованность и реалистичность

В прогнозов, а также мы осуществляем помощь в поиске инвестора и организации финансирования, юридическое сопровождение.

Консалтинг

Мы разрабатываем программы стратегического развития для брендов, продуктов, отдельных бизнес-единиц и промышленных предприятий. Как правило, программы включают в себя продуктовую, ценовую, сбытовую и коммуникационную стратегию. Проекты в области стратегического маркетинга актуальны как для крупных предприятий и финансово-инвестиционных компаний, которые планируют расширить сферу своих интересов, так и небольшим компаниям, которые задумываются о развитии бизнеса.